

この「市営住宅ニュース」では、平塚市営住宅についての制度や政策などについて、入居者の皆様にお知らせいたします。指定管理者が市と協議の上、定期的に発行します。

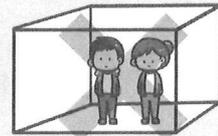
指定管理者 (株)東急コミュニティー
平塚市営住宅サービスセンター
電話 0463-74-4005

🌀 新型コロナウイルスの感染を防ぐために 🌀

一人ひとりの感染防止対策が何より重要です。マスクの適切な着用や手指消毒に加え、3つの密(密閉、密集、密接)を避けて、感染リスクを抑えましょう。

① 「密閉」空間とならないよう、こまめな換気を!

- 暖房をつけながら窓を少し開けて常時換気することで、室温を保ちながら換気することができます。
- 〈風が吹き込む窓〉と〈室内の空気が出る窓〉の為に、北側と南側の窓を開けましょう。
- 部屋入口の扉(襖等)も開けましょう。
- 換気扇を回すのも効果的です。



② 「密集」しないよう、人と人の距離を取りましょう!

- 2メートル以上の距離を取りましょう。
- 飲食店等の座席では真向かいに座らないことも有効です。



③ 「密接」した会話や発声は、避けましょう!

- 十分な距離を保ち、マスクを着用しましょう。
- エレベーターや電車の中等では、会話や通話を控えましょう。
- 大人数や長時間にわたる飲食は避けましょう。

🔥🔥🔥 火の用心をお願いします! 🔥🔥🔥

火災が発生しやすい時季となりました。本年は市営東中原住宅で火災が発生したこともあり、今一度各家庭で火災予防対策を徹底し、火災を発生させないよう、火の元の確認、注意を怠らないようお願いします。

ストーブ



- ストーブはカーテンや家具など、燃えやすい物の近くで使わないようにしましょう。
- ストーブの上で洗濯物を干さないようにしましょう。
- 火をつけたままストーブを移動させないようにしましょう。
- 必ず消して、火が消えているのを確認してから給油しましょう。
- 短時間の外出でも必ず消して、火が消えているのを確認しましょう。

コンロ



- コンロに火をつけたままその場を離れないようにしましょう。
※ 離れるときは必ず火を消す習慣を身につけましょう。
- コンロの周りは整理整頓して、燃えやすい物を置かないようにしましょう。
- コンロの上でふきんなどを干さないようにしましょう。

たばこ



- 寝たばこは絶対にやめましょう。
- くわえたばこ、投げ捨てはやめましょう。
- 灰皿には水を入れておきましょう。
- 吸殻をごみ箱などに捨てるのは絶対にやめましょう。

避難経路



- 階段、廊下、ベランダは、火災時に避難経路となります。自転車や植木鉢など通行の妨げになるものは置かないでください。

■■■■■■■■■■ 年末年始の対応について ■■■■■■■■■■

◎ 年末年始は、下記のとおりお休みとなります。

平塚市役所

令和2年(2020年)12月29日(火)

～令和3年(2021年)1月3日(日)まで

指定管理者 (株)東急コミュニティー
平塚市営住宅サービスセンター

令和2年(2020年)12月30日(水)

～令和3年(2021年)1月3日(日)まで

◎ 緊急連絡先は下記のとおりです。

指定管理者 (株)東急コミュニティー
平塚市営住宅サービスセンター

TEL: **0463-74-4005**

※(株)東急コミュニティーの顧客センターへつながります。

ガス漏れ／都市ガス
(東京ガス(ガス漏れ専用電話))

 **0570-002299**

TEL: **03-6735-8899** (IP電話や海外からかけたい場合)

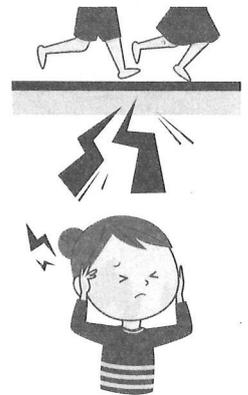
ガス漏れ／プロパンガス
(平塚市ガス事業協同組合)

TEL: **0463-34-1863**

入居生活における音への配慮について

足音やエアコンの室外機の音等、共同生活をする上では、様々な生活音が発生します。どの程度の音を騒音と感ずるかは人それぞれ違うため、ある人にとっては普通に生活していても、他の人にとっては騒音として感ずることがあります。

皆さんが快適に暮らせるよう、各自が相手の身になって配慮し、住みよい住宅環境を築きましょう。深夜から早朝にかけては、睡眠の妨げとなる場合がありますので、特に音への配慮をお願いします。



収入額の認定と次年度の家賃のお知らせ

令和3年度の家賃等をお知らせする「市営住宅収入認定等通知書」を2月中旬頃に送付します。

※収入申告書を提出されなかった場合は、近隣の民間住宅並みの家賃となりますので、未提出の方は早急に提出をお願いします。



入居請書更新の方へ 入居請書の提出をお願いします

市営住宅の入居者は、5年に一度「市営住宅入居請書」を更新する義務が、平塚市営住宅条例施行規則で定められています。対象の方には、順次「市営住宅入居請書」を送付しますので、届き次第ご提出ください。

※万一の場合の「緊急連絡先」は必ずご記入ください。

